

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

**PRZETARG NIEOGRANICZONY O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ ZAMÓWIENIA MNIEJSZEJ NIŻ KWOTY OKREŚLONE W PRZEPISACH WYDANYCH NA PODSTAWIE ART. 11 UST. 8 USTAWY Z DNIA 29 STYCZNIA 2004 R. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zmianami).**

Numer sprawy: 6 /2017

### **Nazwa i adres zamawiającego:**

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W KLISINIE  
KLISINO 100  
48-118 LISIĘCICE  
tel. 77 485-75-93  
[www.bip.dps-klisino.pl](http://www.bip.dps-klisino.pl), [www.bip.dps.powiatglubczycki.pl](http://www.bip.dps.powiatglubczycki.pl)

### **Określenie trybu zamówienia:**

**PRZETARG NIEOGRANICZONY O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ ZAMÓWIENIA MNIEJSZEJ NIŻ KWOTY OKREŚLONE W PRZEPISACH WYDANYCH NA PODSTAWIE ART. 11 UST. 8 USTAWY Z DNIA 29 STYCZNIA 2004 R. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zmianami).**

**Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp .**

### **Określenie sposobu uzyskania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:**

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać w siedzibie Zamawiającego Dom Pomocy Społecznej w Klisinie, 48-118 Lisięcice, na pisemny wniosek lub na stronie internetowej: [www.bip.dps-klisino.pl](http://www.bip.dps-klisino.pl), [www.bip.dps.powiatglubczycki.pl](http://www.bip.dps.powiatglubczycki.pl)

### **Osoba do kontaktów:**

w sprawie dokumentacji przetargowej:

1. Grzegorz Madera, Piotr Kamiński (077) 485-75-93

w sprawie przedmiotu zamówienia :

1. Grzegorz Madera, Piotr Kamiński (077) 485-75-93

### **1. Przedmiot zamówienia:**

**„Rewitalizacja parku wraz z remontem alejek w Domu Pomocy Społecznej w Klisinie etap IV ”**

(CPV 45112711-2) Roboty w zakresie kształtowania parków

**Opis przedmiotu zamówienia.**

**Zakres prac:**

obejmuje remont nawierzchni spacerowych alejek parkowych, za wyjątkiem głównych ciągów przeznaczonych do ruchu samochodowego – alei centralnej, drogi dojazdowej oraz obszaru wokół budynku pałacu (ciągi te w większości posiadają już nową nawierzchnię z kostki kamiennej granitowej) w zakresie przebudowy nawierzchni i obrzeży, uzupełnienia elementów małej architektury (ławki parkowe, kosze na śmieci, tablice informacyjne) oraz prac pielęgnacyjnych i nasadzeń zamiennych i uzupełniających w drzewostanie parkowym.

Przebieg alejek spacerowych pozostaje bez zmian, z niewielką korektą łuków oraz spadków. Bez zmian pozostaje również lokalizacja połączeń z terenami sąsiednimi.

Granice opracowania pokazano liniami rozgraniczającymi na planie sytuacyjnym parku w skali 1:500.

Zakres opracowania zlokalizowany jest w miejscowości Klisino, na działce nr 430, k.m. 2, obręb Klisino, woj. Opolskie.

**UWAGA:**

**Przy sporządzaniu oferty proszę nie brać pod uwagę pozycji przedmiaru robót :**

- od nr 1 do 5,
- poz. nr 12,
- poz. nr 27,
- poz. od nr 41 do nr 53

**W/w pozycje przedmiaru robót nie podlegają przetargowi. Prace te zostaną wykonane przez Zamawiającego**

**Szczegółowe informacje znajdują się w SIWZ, projekcie budowlanym oraz w przedmiarze robót.**

Z uwagi na ryczałtowe rozliczenie przedmiotu zamówienia Zamawiający zaleca :

- przeprowadzenie wizji lokalnej, w celu zapoznania się z zakresem robót stanowiących przedmiot zamówienia ,
- zapoznania się z dokumentacją projektową w siedzibie zamawiającego przed przystąpieniem do przygotowania oferty.

Jeżeli Wykonawca, nie określi w złożonej ofercie okresu gwarancji i rękojmi lub zaproponowany okres gwarancji i rękojmi będzie krótszy od wymaganego - oferta zostanie odrzucona.

**Miejsca wykonywania prac:**

Dom Pomocy Społecznej w Klisinie, Klisino 100, na działce nr 430, k.m. 2, woj. Opolskie.

**UWAGA!**

**Na prowadzenie robót budowlanych na terenie parku w Domu Pomocy Społecznej w Klisinie posiadamy pozwolenie Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz pozwolenie budowlane.**

**W związku z powyższym**

- Pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi, prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie, oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury (ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. z 2014r. poz 1446 ze zm.)

Odpowiednie uprawnienia i odbyta praktyka zawodowa przy konserwacji i pielęgnacji tego rodzaju zabytków wpisanych do rejestru zabytków zostaną zweryfikowane przez Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 29 ust. 3 Pzp nazwy materiałów budowlanych, wyposażenia, sprzętu (typ, model, nazwa producenta) użyte w dokumentacji technicznej są nazwami pomocniczymi i przykładowymi dla wykonawców. **W związku z powyższym zamawiający dopuszcza i/lub równoważne materiały budowlane, wyposażenie, sprzęt, spełniające parametry podanych przykładowo materiałów.**

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Warunki wykonania robót:

- przedmiot zamówienia należy realizować zgodnie z SIWZ, DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ, PRZEDMIAREM ROBÓT**, zasadami sztuki budowlanej oraz zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych i zasadami bhp,
- Wykonawca zastosuje do realizacji przedmiotu zamówienia tylko nowe materiały, urządzenia oraz wyposażenia,
- Wykonawca zorganizuje własne zaplecze na potrzeby budowy, wykona zasilanie placu budowy w niezbędne media i pokryje koszty ich zużycia.
- Wykonawca zapewni bezkolizyjne prowadzenie prac. Koszt ewentualnych szkód wyrządzonych na osobach i rzeczach w związku z realizacją zamówienia obciążać będzie wyłącznie Wykonawcę robót,

- przedmiot zamówienia należy realizować z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami i etyką zawodową,
- prowadzeniem robót w miejscach kolizji z kablami energetycznymi i teletechnicznymi oraz przy innych przeszkodach wynikłych w trakcie realizacji zamówienia na odpowiedzialności Wykonawcy i w ramach należnego mu wynagrodzenia
- wykonawca przyjmujący zamówienie na wykonanie przedmiotu zamówienia jest odpowiedzialny za jakość robót i ich zgodność z dokumentacją projektową, siwz, ofertą i umową.
- wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania warunków zamawiającego oraz specyfikacji,
- prace powinny być wykonane zgodnie z reżimem technologicznym, określonym przez Polskie Normy.
- dokumentacja techniczna dotycząca przedmiotu zamówienia stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji i stanowi jej integralną część,
- wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie do sporządzenia, przed rozpoczęciem robót planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ). Plan ma uwzględniać specyfikę terenu i warunki prowadzenia robót budowlanych. Plan BIOZ sporządza się na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- wykonawca we własnym zakresie zabezpieczy materiały potrzebne do wykonywania zamówienia .
- dobre i użyte materiały muszą posiadać udokumentowane, stosowne świadectwa i certyfikaty, dopuszczające ich użycie zgodnie z obowiązującymi przepisami na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz powinny odpowiadać wymogom dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie,
- wymaga się, aby wykonawca uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty,
- wykonawca jest zobowiązany do wykorzystania załączonej dokumentacji projektowej tylko i wyłącznie w celu sporządzenia oferty a w przypadku zawarcia umowy do wykonania zamówienia.
- wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o zakończeniu robót i wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z jej zapisami i gotowości odbioru końcowego.
- wszyscy pracownicy (Wykonawcy, podwykonawcy i dalszych podwykonawców) posiadają aktualne szkolenie bhp, aktualne badania lekarskie i inne uprawnienia i kwalifikacje odpowiednie do zajmowanego stanowiska.
- Stosowany i wykorzystywany przez (Wykonawcę, podwykonawcę i dalszych podwykonawców) sprzęt, maszyny i urządzenia są sprawne technicznie, posiadają aktualne przeglądy dopuszczające do pracy. Pracownicy zostali zapoznani z instrukcjami obsługi i sposobem zachowania się w sytuacjach awaryjnych i niebezpiecznych.
- wykonawca, zobowiązany jest do posiadania aktualnej polisy ubezpieczeniowej w zakresie szkód, które mogą zaistnieć na placu budowy w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.

## **2. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert wariantowych.**

## **2.1 Zamawiający nie dopuszcza do składania ofert częściowych**

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

## **2.2 Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenie zamówień , o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 i 7**

## **2.3 Zamawiający żąda wskazania w ofercie części zamówienia, której wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom.**

Brak informacji oznaczać będzie, że wykonawca samodzielnie zrealizuje zamówienie.

## **2.4. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.**

### **2.4.1 Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności:**

- sadzenie drzew liściastych, usuwanie drzew

Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się, że pracownicy świadczący w/w zakres prac będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r.- Kodeks pracy (Dz.U. z 2014r., poz.1502 z póź.zm)

Zamawiający przed podpisaniem umowy będzie wymagał od Wykonawcy przedłożenia oświadczenia w zakresie zatrudnienia w/w osób do realizacji prac.

Pozostałe informacje zawiera załącznik nr 4 do SIWZ – Projekt umowy.

## **3.Termin wykonania zamówienia:**

**od dnia podpisania umowy do dnia 29.11.2017r.**

## **4. Warunki udziału w postępowaniu**

### **1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:**

#### **1 ) nie podlegają wykluczeniu;**

*O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy , którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 PZP.*

*O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy , którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 5pkt .1 PZP.*

#### **2 ) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**

- a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.**

*Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia w oparciu o oświadczenie – **załącznik nr 3** do SIWZ*

- b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.**

*Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia w oparciu o oświadczenie – **załącznik nr 3** do SIWZ*

- c ) zdolności technicznej lub zawodowej.**

*Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie*

*spełnia/nie spełnia w oparciu o oświadczenie – załącznik nr 3 do SIWZ oraz*  
- Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli wykonawca którego oferta została najwyżej oceniona przedstawi wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów inne dokumenty; – załącznik nr 5

**Wykonawca wykaże, że wykonał co najmniej jedną robotę na terenie parku wpisanego do rejestru zabytków w zakresie odpowiadającą swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto. Za roboty odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia Zamawiający będzie uznawał wykonanie robót : roboty nawierzchniowe - alejki, nasadzenia drzew, usuwanie drzew, odtwarzanie trawników.**

**Wykonawca obowiązany jest załączyć do wykazu dowód wystawiony przez wymienionego w wykazie odbiorcy, określający czy te roboty zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.**

*Dowodami o których mowa w pkt. 1 ppkt.2 c) są:*

- a) poświadczenia,*
- b) inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt. a.*

-Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli wykonawca **którego oferta została najwyżej oceniona** przedstawi **wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – załącznik nr 6

**Wykonawca wykaże, że ma do dyspozycji co najmniej:**

- **1 osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika budowy** posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz posiada :
  - **doświadczenie w kierowaniu robót tego zakresu**
  - **spełnia wymóg art. 37b.1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ( Dz. U. z 2014r. poz. 1446 z póź. zm.)**

W związku z powyższym pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi, prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie, oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury (ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. z 2014r. poz 1446 ze zm.)

- **1 osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika robót ogrodnich, posiadającą** uprawnienia do kierowania robotami w tym zakresie oraz posiada :
  - **doświadczenie w kierowaniu robót tego zakresu,**
  - **spełnia wymóg art. 37b.1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ( Dz. U. z 2014r. poz. 1446 z póź. zm.)**

W związku z powyższym pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi, prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie, oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury (ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. z 2014r. poz 1446 ze zm.)

**d) oświadczenie o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę zał. nr 9**

**5. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.**

1. **Do oferty każdy wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert**
  - **oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 2 i 3 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu,**
  - **zobowiązanie innych podmiotów, w przypadku polegania na zasobach innych podmiotów ( wzór stanowi załącznik nr 7).**

2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o którym mowa w rozdz. 5 ust. 1 niniejszej SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z

wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.

3. Na żądanie zamawiającego, wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu **składa oświadczenie o którym mowa w rozdz. 5 ust. 1 niniejszej SIWZ / zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. 5 ust.1 niniejszej SIWZ.**

4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu **składa także oświadczenie o którym mowa w rozdz. 5 ust. 1 niniejszej SIWZ dotyczące tych podmiotów / zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. 5 ust. 1 niniejszej SIWZ.**

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

- a) **aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**
- b) **wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty; - załącznik nr 5**

**Wykonawca wykaże, że wykonał co najmniej jedną robotę na terenie parku wpisanego do rejestru zabytków w zakresie odpowiadającą swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto. Za roboty odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia Zamawiający będzie uznawał wykonanie robót : roboty nawierzchniowe - alejki, nasadzenia drzew, usuwanie drzew, odtwarzanie trawników.**

Wykonawca obowiązany jest załączyć do wykazu dowód wystawiony przez wymienionego w wykazie odbiorcy, określający czy te roboty zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

Dowodami o których mowa są:

- a) poświadczenia,



b) inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt. a.

c) **wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – załącznik nr 6**

**Wykonawca wykaże, że ma do dyspozycji co najmniej:**

- **1 osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika budowy** posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz posiada :

- **doświadczenie w kierowaniu robót tego zakresu,**

- **spełnia wymóg art. 37b.1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ( Dz. U. z 2014r. poz. 1446 z póź. zm.)**

W związku z powyższym pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi, prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie, oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury (ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. z 2014r. poz 1446 ze zm.)

- **1 osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika robót ogrodnich,** posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w tym zakresie oraz posiada :

- **doświadczenie w kierowaniu robót tego zakresu,**

- **spełnia wymóg art. 37b.1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ( Dz. U. z 2014r. poz. 1446 z póź. zm.)**

W związku z powyższym pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi, prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie, oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury (ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. z 2014r. poz 1446 ze zm.)

**d) oświadczenie o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę zał. nr 9**

## **6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.**

1. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.

2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu lub do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Do oferty składanej wspólnie należy dołączyć pełnomocnictwo podpisane przez wszystkich składających ofertę wspólną.

3. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.

4. Przy ocenie warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia (konsorcjum) zamawiający będzie ocenił każdego z wykonawców w zakresie spełniania warunków dotyczących statusu prawnego. Natomiast warunki materialne w zakresie zdolności ekonomicznej, finansowej oraz technicznej będą oceniane poprzez spełnienie tych warunków przez niektórych z tych wykonawców, tak jednak by sumarycznie w odniesieniu do wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia były spełnione łącznie. W związku z powyższym oferta składana przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia winna zawierać:

1) wszystkie dokumenty i oświadczenia wymienione w rozdziale 5 ust. 1 SIWZ dla każdego partnera konsorcjum osobno,

5. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, składają dokumenty wymienione w rozdz. 5 ust. 5 SIWZ, przed zawarciem umowy o realizację zamówienia są zobowiązani przedłożyć zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych wykonawców. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie są oni zobowiązani przedstawić zamawiającemu stosowne porozumienie (umowę) zawierające w swej treści co najmniej następujące postanowienia:

a) zawiązania porozumienia na czas nie krótszy niż czas trwania umowy o zamówienie publiczne,

b) wskazanie pełnomocnika,

c) zapis o wspólnej i solidarnej odpowiedzialności w zakresie realizowanego zamówienia,

d) zakaz zmiany partnerów (wykonawców) wspólnie realizujących dane zamówienie publiczne w trakcie jego obowiązywania.

## **7. Zawartość oferty.**

7.1 Wykonawca musi dołączyć do oferty następujące dokumenty i oświadczenia:

Nazwa dokumentu	Wymagany dokument	Nr załącznika SIWZ
<b>Formularz ofertowy</b>	<b>Załączony formularz ofertowy + kosztorys</b>	Zał. nr 1
<b>Oświadczenie</b>	<b>Oświadczenie dotyczące przestaniek wykluczenia z postępowania</b>	Zał. nr 2
<b>Oświadczenie</b>	<b>Oświadczenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu</b>	Zał. nr 3
<b>Zobowiązanie</b>	<b>Zobowiązanie podmiotów</b>	Zał. nr 7

<b>(jeżeli dotyczy)</b>		
<b>Pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy)</b>	<b>Pełnomocnictwo - w przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy</b>	
<b>Dowód wpłaty wadium</b>	<b>Kserokopia dowodu wpłaty wadium</b>	

**7.2 Wykonawca w terminie 3 dni** od zamieszczenia na stronie internetowej informacji przez Zamawiającego dotyczącej kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach, **przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.**

Oświadczenie	<b>oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.</b>	Zał. nr 8
--------------	--	-----------

**7.3 Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:**

Wymagany dokument	Nr załącznika SIWZ
<b>aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej</b>	
wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; <b>Wykonawca wykaże, że wykonał co najmniej jedną robotę na terenie parku</b>	5

<p>wpisanego do rejestru zabytków w zakresie odpowiadającą swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto. Za roboty odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia Zamawiający będzie uznawał wykonanie robót : roboty nawierzchniowe - alejki, nasadzenia drzew, usuwanie drzew, odtwarzanie trawników.</p> <p>Wykonawca obowiązany jest załączyć do wykazu dowód wystawiony przez wymienionego w wykazie odbiorcy, określający czy te roboty zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.</p>	
<p>Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.</p> <p><b>Wykonawca wykaże, że ma do dyspozycji co najmniej :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>1 osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika budowy</b> posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz posiada : <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>doświadczenie w kierowaniu robót tego zakresu,</b></li> <li>- <b>spełnia wymóg art. 37b.1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ( Dz. U. z 2014r. poz. 1446 z póź. zm.)</b></li> </ul> <p>W związku z powyższym pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi, prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie, oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury (ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. z 2014r. poz 1446 ze zm.)</p> </li> <li>- <b>1 osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika robót ogrodniczych,</b> posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w tym zakresie oraz posiada : <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>doświadczenie w kierowaniu robót tego zakresu,</b></li> <li>- <b>spełnia wymóg art. 37b.1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ( Dz. U. z 2014r. poz. 1446 z póź. zm.)</b></li> </ul> <p>W związku z powyższym pracami konserwatorskimi oraz pracami</p> </li> </ul>	6

<p>restauratorskimi, prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie, oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury (ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. z 2014r. poz 1446 ze zm.)</p>	
<p><b>Oświadczenie o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę</b></p>	<p>9</p>

Złożona oferta powinna być zgodna z wymaganiami SIWZ. Oferta musi być kompletna i jednoznaczna.

W przypadku dołączenia do oferty dokumentu powyższa kopia powinna być potwierdzona za zgodność z oryginałem opatrzona imienną pieczętką i własnoręcznym podpisem osoby uprawnionej do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi.

#### **8. Informacja na temat wadium:**

8.1. Każdy wykonawca przystępujący do przetargu zgodnie z art. 45 ust. 1 Pzp jest zobowiązany do wniesienia wadium w kwocie: **10 000,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) **do dnia 09.05.2017r. roku do godz. 08:45**

8.2. Wadium winno obejmować cały okres związania z ofertą.

8.3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp

a) pieniądzu,

b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

c) gwarancjach bankowych,

d) gwarancjach ubezpieczeniowych,

e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 42, poz. 275 z póź. zm.)

8.4. Gwarancja bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa, poręczenie bankowe oraz poręczenia innych instytucji winny zostać złożone w formie dokumentu oryginalnego.

8.5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, należy je wpłacić przelewem na rachunek bankowy zamawiającego: Nr konta **73 1020 3714 0000 4902 0012 8355 do dnia 09.05.2017r. do godz. 08:45** (jest to termin, do którego wadium powinno znajdować się na koncie zamawiającego). Zamawiający za datę wniesienia wadium uważa datę uznania wskazanego

rachunku bankowego (tj. datę faktycznego wpływu środków finansowych na konto zamawiającego w określonym terminie).

Za skuteczność operacji (przelewu) odpowiada wykonawca.

8.6. Wadium wniesione w pieniądzu, zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. Będą one zwrócone wraz z ewentualnymi odsetkami po potrąceniu kosztów prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy.

8.7. Pozostałe formy wadium (gwarancje i poręczenia) powinny być zdeponowane w kasie zamawiającego do dnia **09.05.2017 roku do godz. 08:45**

8.8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ust. 4 a Pzp.

8.9 Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.

8.10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

8.11. Złożenie przez wykonawcę, którego oferta została odrzucona lub wykluczonego z postępowania, wniosku o zwrot wadium jest jednoznaczne ze zrzeczeniem się prawa do wniesienia protestu.

8.12. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

8.13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

## 9. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

**20.1** Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie stosował następujące kryteria oceny ofert:

- **cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia – 60 %**
- 

– **przedłużenie okresu gwarancji** – **40 %**,

przy czym przedłużenie gwarancji powyżej wymaganego 2 letniego okresu gwarancji przedstawia się wedle oceny poniżej:

- |                            |        |
|----------------------------|--------|
| 1) o 1 rok – 20%           | 20 pkt |
| 2) o 2 lata – 30%          | 30 pkt |
| 3) o 3 lata i więcej – 40% | 40 pkt |

**gdzie: 1%=1pkt.**

**Zamawiający wymaga minimalny okres gwarancji 2 lata .**

**Wykonawca, który zaoferuje okres gwarancji w/w kryteriach równy okresowi min. wymaganemu przez Zamawiającego, otrzyma 10 pkt.**

**Jeżeli wykonawca w ofercie poda termin gwarancji w innych jednostkach niż lata, do obliczeń okres gwarancji zostanie przeliczony na lata i zaokrąglony do pełnych lat w dół.**

## 20.2 Zasady oceny ofert

1) Przyjmując wagę **60%** ocena punktowa w kryterium „cena” dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{Liczba punktów w kryterium „cena”} = \frac{\text{Cena oferty najniższej skalkulowanej (brutto)}}{\text{Cena oferty ocenianej (brutto)}} \times 60\% \times 100$$

Liczba punktów w kryterium „cena” zostanie wyliczona wg. powyższego wzoru  
W kryterium „cena” najwyższą liczbę punktów otrzyma oferta nie podlegająca odrzuceniu z najniższą ceną brutto.

2) Przyjmując wagę **40%** ocena punktowa w kryterium **przedłużenie okresu gwarancji** dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{Liczba punktów w kryterium jw.} = \frac{\text{Wartość wyrażona w pkt za okres na jaki Wykonawca oceniany wydłuża gwarancję}}{40 \text{ pkt}} \times 40\% \times 100$$

( max. limit wartości wyrażonej w pkt przedłużenia okresu gwarancji ustalony przez Zamawiającego)

Za kryterium przedłużenie okresu gwarancji Wykonawca może uzyskać max. 40 pkt.

Liczba punktów w kryterium przedłużenie okresu gwarancji zostanie wyliczona wg. powyższego wzoru

W kryterium przedłużenie okresu gwarancji najwyższą liczbę punktów otrzyma oferta nie podlegająca odrzuceniu, w której Wykonawca zaoferuje przedłużenie długości okresu gwarancji o 3 i więcej lat.

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która nie podlega odrzuceniu oraz która po zsumowaniu punktów przyznanych za poszczególne kryteria oceny ofert uzyska największą ilość punktów.

Jeżeli Zamawiający nie może wybrać najkorzystniejszej ofert w postępowaniu z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

## 10. Miejsce i termin składania ofert:

W siedzibie Zamawiającego:

**DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W KLISINIE**  
**Klisino 100**  
**48-118 LISIĘCICE**  
Sekretariat pok. Nr 1

w terminie **do 09.05.2017r.**  
**do godz. 08.45**

Oferta wraz z załącznikami powinna być sporządzona w języku polskim i złożona na piśmie pod rygorem nieważności. Dokumenty napisane w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczony przez wykonawcę.

**11. Termin i miejsce otwarcia ofert:**

Siedziba Zamawiającego:

**DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W KLISINIE**  
**Klisino 100**  
**48-118 LISIĘCICE**  
Sala konferencyjna  
**w dniu 09.05.2017r. o godz. 09.00**

**12. Termin związania ofertą:**

30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

**13. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej oraz wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.**

**14. Zamawiający nie dopuszcza do składania ofert wariantowych.**

**15. Zamawiający żąda wskazania w ofercie części zamówienia, której wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom. Brak informacji oznaczać będzie, że wykonawca samodzielnie zrealizuje zamówienie.**

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono w BZP na portalu UZP nr 69486 - 2017 z dnia 20.04.2017 Klisino, 20.04.2017r.

.....

Dyrektor  
mgr Małgorzata Krywko-Trznadel