

Opole, dnia 17.10.2017 r.

ZN.5183.401.2017.DC

**Dom Pomocy Społecznej w Klisinie
48-118 Lisięcice**

dot.: przebudowy i rozbudowy budynku DPS Klisino Filia Głubczyce, ul. Dworcowa 10

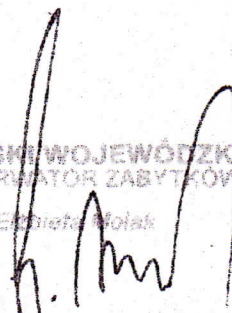
W odpowiedzi na pismo z dnia 18.09.2017 r. (wpływ do tut. urzędu dnia 19.09.2017 r.) dotyczące inwestycji polegającej wprowadzeniu zmian funkcjonalnych, remoncie, przebudowie oraz dobudowie szybu windy do budynku Domu Pomocy Społecznej w Klisinie Filia w Głubczycach przy ul. Dworcowej 10 – ujętego w gminnej ewidencji zabytków na podstawie Zarządzenia Burmistrza Głubczyc z dnia 7.10.2014 r. nr 1773/14 w sprawie włączenie kart adresowych zabytków ujętych w aktualizacji Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Głubczyce. Opolski Wojewódzki Konserwator przedstawia zgodnie z art. 27 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tj. z dnia 10 września 2014 r. Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 ze zm.) zakres dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w zabytku:

- dopuszcza dobudowę windy przy wejściu do budynku od strony podwórza;
- zaleca dostosowanie koloru ścian szybu windy do koloru elewacji;
- zaleca wykonanie szybu jako graniastosłupa pozbawionego elementów podkreślających jego formę jak: ozdobne daszki, elementy dekoracji architektonicznych ścian o fakturze i kolorze kontrastującym z tynkiem istniejącym na elewacji;
- dopuszcza dekoracyjny detal architektoniczny zharmonizowany z elewacją budynku;
- dopuszcza przebudowę funkcjonalno – przestrzenną strefy wejściowej do budynku od strony podwórza w dostosowaniu do jedności stylistycznej rozbudowy z tkanką istniejącą;
- dopuszcza remont elewacji wraz z remontem strefy wejściowej do budynku.

Jednocześnie informuje, że na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo Budowlane* (tj. z dnia 9 lutego 2016 r. Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 ze zmianami) w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

OPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Edyta Molat



Otrzymują:
1. Adresat
a/a